



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»**  
(ООО «СамараНИПИнефть»)

# **Сбор нефти и газа со скважин №№ 21, 22, 25 Восточно-Капитоновского месторождения**

**в границах МО Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района  
Оренбургской области**

Проект планировки территории. Основная часть.

раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»  
раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

**5814П-ПП-137.000.000-ПЗУ-01**



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»**  
(ООО «СамараНИПИнефть»)

## **Сбор нефти и газа со скважин №№ 21, 22, 25 Восточно-Капитоновского месторождения**

**в границах МО Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района  
Оренбургской области**

Проект планировки территории. Основная часть.

раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»  
раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

**5814П-ПП-137.000.000-ПЗУ-02**

Главный инженер



Кашаев Д.В.

Главный инженер проекта

Семенова Ю.Г.

В разработке технической документации (основных проектных решений) принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ:

Начальник отдела

В.Б. Явкина

Инженер 1 категории

И.С. Григорьева

Взам. инв. №								
	Подпись и дата							
Инв. № подл.	5814П-ПП-137.000.000-ПЗУ-01							
	Изм.	Копуч	Лист	№док	Подп.	Дата		
Инв. № подл.	Проект планировки территории. Основная часть.					Стадия	Лист	Листов
						ПП	СС.1	20
Н.контроль								
ГИП	Явкина							

## Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	5814П -ПП-137.000.000-ПЗУ-01	<p><b>Проект планировки территории</b>  Основная часть  Раздел 1. Проект планировки территории.  Графические материалы</p>
2	5814П -ПП-137.000.000-ПЗУ-02	<p>Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта  <b>Материалы по обоснованию</b>  Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  Графические материалы</p>
3	5814П-ПП-137.000.000-ПЗУ-03	<p>Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  Пояснительная записка  <b>Проект межевания территории</b>  Основная часть  Раздел 5. Основная часть.  Чертеж межевания территории основной части  Материалы по обоснованию  Раздел 6. Чертеж межевания территории материалов по обоснованию</p>

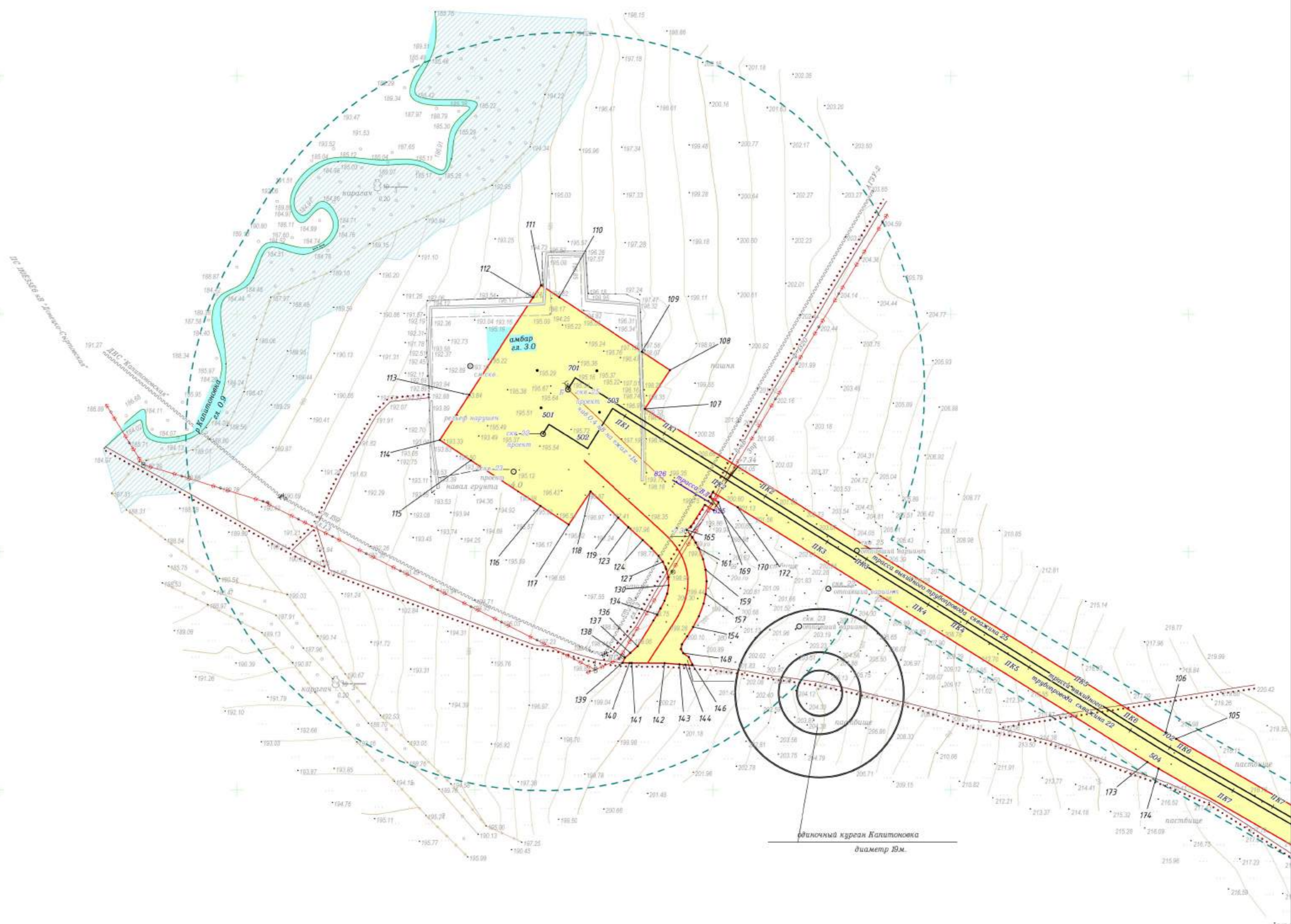
# Содержание

<b>1 Проект планировки территории. Графическая часть.....</b>	<b>2.1</b>
<b>2 Положение о размещении линейных объектов .....</b>	<b>2.2</b>
2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	2.2
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов .....	2.3
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	2.4
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов .....	2.7
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения .....	2.8
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	2.9
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....	2.9
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды .....	2.11
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне .....	2.14

# 1 Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж красных линий и	–	<i>Не разрабатывается в связи с изменениями в Градостроительном кодексе РФ от 02.08.2019 г.</i>
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	2	–
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	–	<i>необходимость в разработке отсутствует</i>

С Система координат:  
 МК-субъект 56  
 Система высот:  
 Балтийская  
 Масштаб 1:2000



450600  
 2238400

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
- Трасса проектируемого трубопровода
- Трасса проектируемой ВЛ-6 кВ
- Трасса проектируемой подъездной автодороги
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Примечание:  
 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют

Составлено	
Взвешенный	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

5814П-ПП-137.000.000-ПЗУ-01					
Сбор нефти и газа со скважин NN 21, 22, 25 Восточно-Капitanовского месторождения					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал				Григорьева	06.21
Проверил				Явкина	06.21
Нач. отдела					
Н. контроль					
				САМАРАНИПНЕФТЬ	
				Формат А1	





## 2 Положение о размещении линейных объектов

### 2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Настоящим проектом планировки предусматривается размещение линейного объекта. Сведения о размещаемом объекте приведены в таблице 2.1 и 2.2.

**Таблица 2.1 - Характеристики проектируемых трубопроводов**

Участок		Длина, м	Диаметр, мм	Толщина стенки, мм	Расход жидкости, т/сут	Давление избыточное, МПа	
начало	конец					начало	конец
Скв. 21	ИУ-3	573,6	89	6	90,3	2,73	2,64
Скв. 22	ИУ-3	1380,3	89	6	85,3	2,88	2,64
Скв. 25	ИУ-3	1325,3	89	6	57,1	2,81	2,64
ИУ-3	АГЗУ-2	121,4	159	6	232,7	2,64	2,62
АГЗУ-2	АГЗУ-1	3894,0	159	6	818,26	2,62	0,7
АГЗУ-1	ДНС «Восточно-Капитоновская»	150,0	159	6	1440,11	0,7	0,1

**Таблица 2.2 - Характеристики проектируемой автомобильной дороги**

№ п/п	Наименование	Измеритель	Показатели
1.	Вид строительства		Новое строительство
2.	Категория дороги (участка)		IV-в
3.	Классификация по месту расположения		межплощадочная
4.	Расчетная скорость движения	км/ч	30
5.	Расчетная интенсивность движения	ед./сут.	менее 30 авт /сут
6.	Ширина проезжей части	м	4,5
7.	Ширина обочины	м	2x1,0
8.	Ширина расчетного автомобиля	м	До 2,5м
9.	Минимальный радиус кривых в плане	м	30
10.	Максимальный продольный уклон	‰	менее 100
11.	Тип дорожной одежды и вид покрытия		Тип «А» - низший для дорог IV-в: ПГС марки С1, укрепленной портландцементом М-40 в количестве 4% Тип «Б», переходы через коридоры коммуникаций: капитальный, с покрытием из сборных ж.б. плит
12.	Нормативные нагрузки	кН	100

Для электроснабжения проектируемой КТП40/6/0,4 (МУК ЕТТ №П4-06 М-0087 версия 1.00) на АГЗУ-3 проектом выполнена отпайка от оп.№ 105 ВЛ-6 кВ фидер № 1320 ПС 20/6 кВ «Сырт № 2». Длина проектируемой отпайки ВЛ-6 кВ к КТП АГЗУ-3 составляет 0,063 км.

Для электроснабжения проектируемой КТП630/6/0,4 (МУК ЕТТ №П4-06 М-0087 версия 1.00) на скв.№25 проектом выполнена отпайка от оп.№ 71 ВЛ-6 кВ фидер № 1320 ПС 20/6 кВ «Сырт № 2». Длина проектируемой отпайки ВЛ-6 кВ к КТП скв.№25 составляет 0,035 км.

Для электроснабжения проектируемой КТП400/6/0,4 (МУК ЕТТ №П4-06 М-0087 версия 1.00) на скв.№ 21 проектом выполнена отпайка от ВЛ-6 кВ фидер № 1320 ПС 20/6 кВ «Сырт № 2. Длина проектируемой отпайки ВЛ-6 кВ к КТП № 21 составляет 0,403 км.

**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зоны планируемого размещения проекта 5814П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 21, 22, 25 Восточно-Капитоновского месторождения» устанавливаются на следующих территориях:

**Таблица 2.3 - Территории, на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Субъект РФ	Оренбургская область
Муниципальный район	<b>Перволюцкий район</b>
Городской округ в составе субъекта РФ	-
Поселение	Мамалаевский сельсовет
Населенный пункт	-
Внутригородская территория города федерального значения	-

## 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения сформированы по границам полосы отвода, в соответствии с параметрами объекта, планируемого к размещению.

Ширина полосы временного отвода для трассы выкидного трубопровода диаметром 89 мм, толщиной стенки 6 мм составляет 24,0 м.

Ширина полосы временного отвода для трассы нефтегазосборного трубопровода диаметром 159 мм, толщиной стенки 6 мм составляет 32,0 м.

Ширина полосы временного отвода для трассы ВЛ составляет 8,0 м.

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения приведены в таблице 2.4.

**Таблица 2.4 - Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения**

№ точки	X	Y
1	450925,44	2240226,15
2	451044,88	2240214,47
3	451033,30	2240095,83
4	451024,71	2240096,63
5	451018,95	2240039,17
6	451043,43	2240021,54
7	451044,58	2240020,70
8	451210,94	2240003,81
9	451209,94	2239992,18
10	451315,85	2240012,47
11	451317,51	2240004,64
12	451307,45	2240002,71
13	451283,69	2239998,14
14	451209,21	2239983,75
15	451203,26	2239914,99
16	451254,47	2239854,51
17	451276,00	2239856,92
18	451337,04	2239863,60
19	451335,59	2239869,90
20	451340,93	2239871,14
21	451341,92	2239871,30
22	451345,96	2239872,01
23	451346,95	2239872,10
24	451360,05	2239875,90
25	451368,68	2239878,02
26	451374,17	2239847,19
27	451362,62	2239834,21
28	451294,75	2239826,78
29	451294,74	2239826,76
30	451294,48	2239822,22
31	451296,40	2239818,73
32	451335,22	2239823,44
33	451338,51	2239795,03
34	451350,72	2239774,60
35	451379,04	2239791,53
36	451383,30	2239784,75
37	451347,95	2239763,63
38	451345,32	2239768,04
39	451344,47	2239768,17
40	451344,10	2239768,53
41	451343,97	2239769,03
42	451344,10	2239769,53
43	451344,29	2239769,77
44	451336,77	2239782,35
45	451313,56	2239778,00

№ точки	X	Y
46	451307,61	2239777,03
47	451296,40	2239775,28
48	451097,77	2239605,40
49	451098,34	2239604,77
50	451090,97	2239598,01
51	451084,21	2239605,39
52	451085,68	2239606,73
53	451079,79	2239613,63
54	451078,35	2239612,32
55	451071,60	2239619,69
56	451073,28	2239621,24
57	451066,52	2239629,14
58	451065,12	2239627,86
59	451058,37	2239635,23
60	451065,74	2239641,99
61	451072,50	2239634,61
62	451070,95	2239633,20
63	451077,71	2239625,29
64	451078,97	2239626,45
65	451085,73	2239619,08
66	451084,21	2239617,69
67	451090,11	2239610,79
68	451091,59	2239612,14
69	451093,71	2239609,82
70	451285,63	2239773,96
71	451271,11	2239773,13
72	451271,10	2239773,13
73	451271,08	2239773,13
74	451260,39	2239773,65
75	451248,31	2239775,96
76	451237,73	2239779,45
77	451226,72	2239783,95
78	451226,48	2239784,06
78	451226,48	2239784,06
79	451226,47	2239784,06
81	451215,36	2239789,19
82	451209,94	2239791,58
83	451209,91	2239791,59
84	451209,89	2239791,60
85	451209,86	2239791,61
86	451201,04	2239795,60
87	451195,82	2239795,60
88	451190,17	2239791,31
89	451182,64	2239790,92
90	451184,71	2239796,51

№ точки	X	Y
91	451185,60	2239798,94
92	451192,78	2239815,05
93	451196,64	2239824,25
94	451200,64	2239833,84
95	451202,63	2239838,62
96	451202,86	2239839,44
97	451207,39	2239835,94
98	451208,95	2239828,41
99	451215,94	2239845,47
100	451196,70	2239869,34
101	451001,88	2239712,25
102	450979,09	2239691,81
103	450937,00	2239649,89
104	450936,84	2239574,37
105	451043,11	2239389,42
106	451048,38	2239380,62
107	451320,60	2238943,11
108	451353,00	2238964,39
109	451368,53	2238940,74
110	451414,35	2238871,00
111	451424,37	2238855,74
112	451414,24	2238849,08
113	451332,43	2238795,35
114	451294,35	2238770,76
115	451277,29	2238796,72
116	451238,86	2238855,23
117	451223,24	2238879,00
118	451251,03	2238897,37
119	451229,04	2238920,81
119	451229,04	2238920,81
120	451221,09	2238929,28
121	451221,05	2238929,33
122	451221,01	2238929,37
123	451220,97	2238929,41
124	451210,18	2238941,37
125	451203,35	2238948,75
126	451196,83	2238954,80
127	451191,85	2238958,32
128	451185,66	2238961,24
129	451178,95	2238962,89
130	451172,04	2238963,13
131	451165,14	2238961,96
132	451159,14	2238959,76
133	451152,64	2238956,50
134	451147,60	2238953,59
135	451142,61	2238950,53
136	451120,89	2238937,10
137	451115,19	2238930,99
138	451111,31	2238926,49
139	451106,96	2238924,50
140	451106,78	2238930,42
141	451106,72	2238932,06
141	451106,72	2238932,06
142	451106,59	2238959,76
143	451105,68	2238972,33
144	451105,33	2238977,21
145	451104,92	2238982,89
146	451105,56	2238983,06
147	451111,67	2238980,20
148	451115,09	2238975,47

№ точки	X	Y
149	451118,41	2238973,56
150	451122,48	2238974,33
151	451129,21	2238978,81
152	451136,98	2238983,73
153	451137,03	2238983,76
154	451137,09	2238983,79
155	451146,14	2238988,58
156	451156,80	2238992,54
157	451164,80	2238994,27
158	451175,55	2238995,02
159	451185,23	2238994,18
160	451194,16	2238992,08
161	451203,13	2238988,56
162	451207,95	2238986,04
163	451208,03	2238985,99
164	451212,59	2238983,07
165	451218,77	2238978,31
166	451221,78	2238982,02
167	451239,75	2238993,49
168	451235,30	2239000,84
169	451242,02	2239004,93
170	451246,47	2238997,78
171	451250,35	2239000,25
172	451237,74	2239021,27
173	451023,68	2239365,42
174	451018,04	2239374,86
175	450907,83	2239566,66
176	450908,02	2239661,97
177	450958,87	2239712,60
178	450983,42	2239734,61
179	451185,35	2239897,45
180	451182,12	2239901,27
181	451178,49	2239907,10
182	451184,83	2239980,42
183	451125,57	2239986,38
184	451034,88	2239995,55
185	450990,96	2240011,07
186	450989,02	2240011,21
187	450988,46	2240009,14
188	450988,42	2240009,09
189	450983,65	2240010,89
190	450982,49	2240011,32
191	450979,92	2240011,80
191	450979,92	2240011,80
190	450982,49	2240011,32
192	450969,99	2240013,62
193	450966,90	2240013,66
194	450948,43	2240013,24
195	450939,52	2240013,04
196	450939,46	2240013,24
197	450939,67	2240014,79
198	450940,07	2240016,29
199	450940,67	2240017,74
200	450941,81	2240019,16
201	450945,15	2240022,22
202	450947,78	2240025,75
203	450949,24	2240029,43
204	450956,34	2240102,96
205	450913,79	2240106,68
1	450925,44	2240226,15

№ точки	X	Y
206	450984,65	2240011,97
207	450985,00	2240011,63

№ точки	X	Y
207	450985,00	2240011,63
206	450984,65	2240011,97

## **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Необходимость в переносе (переустройстве) линейных объектов из зоны планируемого размещения проекта 5814П «Сбор нефти и газа со скважин №№ 21, 22, 25 Восточно-Капитоновского месторождения» **отсутствует.**

## **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Согласно Правилам землепользования и застройки МО Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района планируется в границах **СХ-2. Зона пастбищ и сенокосов**, предусмотренной «Правилами землепользования и застройки муниципального образования Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области» (утвержденных Решением Совета депутатов муниципального образования Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области от 24.11.2020 № 12).

**Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:**

не регламентировано, определяется заданием на проектирование

**Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:**

не регламентировано, определяется заданием на проектирование

**Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:**

не регламентировано, определяется заданием на проектирование

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:**

не регламентировано, определяется заданием на проектирование

**Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения**

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

**Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения**

Участок планируемых работ располагается вне границ территории исторического поселения федерального или регионального значения, в связи с этим данным проектом не устанавливаются требования к цветовому решению внешнего облика объекта, требования к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов, требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объектов, влияющим на их внешний облик и на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

## **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Трасса проектируемого трубопровода пересекает существующие надземные и подземные коммуникации.

Разработка грунта в местах пересечения проектируемого трубопровода с другими подземными коммуникациями должна производиться в соответствии со [СНиП 12-03-2001](#), [СП 45.13330.2017](#) при наличии наряда–допуска, письменного разрешения и в присутствии представителя организации, эксплуатирующей эти подземные коммуникации (трубопроводы, линии связи, кабели и др.). Подрядчик должен заблаговременно вызвать телефонограммой на место работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации и сооружения, а при их отсутствии – представителей организаций, согласовавших проектную документацию. Вызов представителя возлагается на подрядчика.

Работы на пересечениях трубопроводов с существующими подземными коммуникациями осуществляются только после проведенного шурфования и установки фактической глубины их заложения, в присутствии представителя эксплуатирующей организации с выполнением всех мер предосторожности согласно требованиям [СП 45.13330.2017](#).

Прибывшим на место представителям эксплуатирующих организаций предъявляются проектная документация и вынесенные в натуре оси или габариты намеченной выемки. Совместно с ОГ на месте определяется (шурфованием или иным способом), обозначается на местности и наносится на рабочие чертежи фактическое положение действующих подземных коммуникаций и сооружений.

Устройство переходов проектируемых трубопроводов через существующие коммуникации ведется с учетом технических условий, получаемых от владельцев коммуникаций.

### ***Пересечение с коммуникациями АО «Оренбургнефть»***

Пересечения проектируемого трубопровода с существующими подземными трубопроводами ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» выполнить в соответствии с типовыми техническими условиями от 23.01.2020 г. №29-29/1280и.

Пересечение проектируемым трубопроводом трубопровода, принадлежащим АО «Оренбургнефть», выполнить открытым методом под углом близким к 90°, но не менее 60°, с глубиной прокладки под пересекаемым трубопроводом не менее 0,5 метров (50см) от нижней образующей действующего трубопровода.

Пересечение проектируемого трубопровода с существующей ВЛ, принадлежащей АО «Оренбургнефть», выполнить согласно техническим условиям от 25.01.2019 г. №29-01/25-04ту на пересечение, сближение и параллельное следование проектируемых нефтегазопроводов, водопроводов с существующими ВЛ-0,4-110 кВ АО «Оренбургнефть».

При пересечении с ВЛ разработку траншеи производить вручную на расстоянии 5 м с каждой стороны, строительные работы производить в соответствии с требованиями [СНиП 12-03-2001](#).

Пересечения проектируемого трубопровода с проектируемым электрокабелем и кабелем КИПиА АО «Оренбургнефть» выполнить в соответствии с типовыми техническими условиями от 30.01.2019 г.

Земляные работы ближе 2-х метров от оси трубопровода, в местах пресечений с кабелями КИПиА, средствами ЭХЗ вести в ручную.



## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно Заключению Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области (№55-1-1992 от 08.11.2019) на участке работ отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия. Участок работ расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. Рассматриваемая территория расположена вблизи выявленного объекта археологического наследия «Одиночный курган Капитоновка I» строительство проектируемого комплекса линейных коммуникаций и площадки необходимо осуществлять в строгом соответствии с проектом во избежание повреждения памятника археологии. (см. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации 5814П-П-016.000.000-ИЭИ-01).

Материалы археологического обследования (акт и отчет) представлены в электронном виде на CD-диске.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия размещаемого линейного объекта не требуется.

При этом, учитывая вероятность наличия трудно выявляемых объектов археологии, в случае обнаружения их признаков (фрагменты палеофауны, отформованные сколами камни – каменные орудия – и иные археологические артефакты), на основании п. 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», необходимо будет приостановить проведение земляных работ и известить государственный орган охраны объектов культурного наследия Оренбургской области (Министерство культуры и внешних связей Оренбургской области).

## 2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

### Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна в период строительства объекта будут являться выбросы от специализированной автомобильной и строительной техники.

Для снижения концентрации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу необходимо:

- обеспечить контроль за соблюдением правил техники безопасности и противопожарной безопасности;
- использовать строительную технику с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу;
- контролировать техническое состояние транспорта, обеспечить качественную и своевременную регулировку и ремонт двигателей, топливной аппаратуры;
- соблюдать технологическую последовательность проведения строительно-монтажных работ для рассредоточения во времени работы агрегатов и разделения суммарного секундного выброса вредных веществ;
- не допускать необоснованного простоя машин с работающими двигателями;
- применять средства подогрева двигателей автомобилей в холодный период года с целью исключения их работы на малых оборотах;
- применять сертифицированное топливо и смазочные материалы, соблюдать нормативы расхода электродов и материалов;
- соблюдать границы территории, отведенной под строительство, движение транспорта осуществлять по запланированной схеме, не допускать неконтролируемых поездок.

### Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Для предотвращения загрязнения земель при проведении строительных работ необходимо:

- обеспечить контроль за соблюдением правил техники безопасности и противопожарной безопасности;
- оснастить участок производства работ контейнерами для сбора отходов;
- осуществлять тщательную уборку строительного мусора, бытовых отходов;
- соблюдать границы территории, отведенной под строительство, движение транспорта осуществлять по запланированной схеме, не допускать неконтролируемых поездок;
- не допускать мойку машин и механизмов вне специально оборудованных площадок;
- заправку спецтехники осуществлять заправщиками с герметичными заправочными шлангами на площадке с водонепроницаемым покрытием либо на специализированных АЗС.

В соответствии с требованиями ст. 46 Федерального закона «Об охране окружающей среды», при размещении объектов нефтегазодобывающих производств должны предусматриваться эффективные меры по рекультивации нарушенных и загрязненных земель. Строительство и эксплуатация этих объектов допускаются при наличии проектов восстановления земель в зонах временного и (или) постоянного использования земель.

*Рекультивация* – комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных в процессе эксплуатации территорий, а также на улучшение состояния окружающей среды.

Выбор направлений рекультивации, согласно ГОСТ Р 54776 «Наилучшие доступные технологии. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков. Восстановление биологического разнообразия», осуществляется с учетом характера нарушения земель и эколого-экономической целесообразности восстановления их качественного состояния для дальнейшего целевого назначения и разрешенного использования.

В соответствии с ГОСТ 17.5.3.04 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель» (п.1.3), нарушенные земли должны быть рекультивированы преимущественно под пашню и другие сельскохозяйственные угодья.

Поскольку размещение линейного объекта планируется на землях, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения, необходимое направление рекультивации – сельскохозяйственное.

Все работы по рекультивации должны выполняться строго в пределах полосы землеотвода, во избежание нарушения прилегающих земельных участков. Технология проведения работ по биологической рекультивации – в соответствии рекомендациями Министерства сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области.

## **Мероприятия по охране вод и водных биоресурсов**

Использование поверхностных водотоков и водоемов в качестве источника водоснабжения, а также осуществление сброса сточных вод в поверхностные водотоки не планируется.

Для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных водных ресурсов при строительстве размещаемого линейного объекта, необходимо осуществлять регулярный вывоз образующихся отходов.

Необходимость в специализированных мероприятиях по защите водных биоресурсов (рыб, водных беспозвоночных, водных млекопитающих, водных растений и т.д.) отсутствует, ввиду отсутствия пересечений проектируемого трубопровода с водными объектами.

При этом учитывая общую интенсивную антропогенную нагрузку на территорию, рекомендуется продолжать использовать существующую наблюдательную сеть АО «Оренбургнефть» для экологического контроля за состоянием поверхностных и подземных водных источников в районе размещения объектов.

Наряду с осуществлением режимных наблюдений, рекомендуется выполнять мероприятия, направленные на предупреждение или сведение к минимуму возможного загрязнения подземных и поверхностных вод, такие как: получение регулярной и достаточной информации о состоянии оборудования и инженерных коммуникаций и своевременное реагирование на все отклонения технического состояния оборудования от нормального.

## **Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов**

Условия сбора и временного накопления отходов должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления». В соответствии с данными требованиями место и способ хранения отхода должны гарантировать:

- отсутствие или минимизацию влияния размещаемого отхода на окружающую природную среду;
- недопустимость риска возникновения опасности для здоровья людей в результате локального влияния токсичных отходов;
- недоступность хранимых высокотоксичных отходов для посторонних лиц;
- предотвращение потери отходами свойств вторичного сырья в результате неправильного сбора и хранения;
- сведение к минимуму риска возгорания отходов;
- недопущение замусоривания территории;
- удобство проведения инвентаризации отходов и осуществления контроля обращения с отходами;
- удобство вывоза отходов.

В целях минимизации негативного воздействия процессов обращения с отходами в период строительства размещаемого линейного объекта необходимо:

- соблюдать границы территории, отведенной под строительство;
- применять сертифицированные материалы;
- оснастить участок производства работ контейнерами для сбора отходов;
- твердые бытовые отходы складировать в контейнеры и по мере накопления вывозить на ближайший санкционированный полигон ТБО;
- обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами собирать в контейнер для временного складирования промасленной ветоши;
- сбор жидких бытовых отходов осуществлять в биотуалет и по мере наполнения приемной емкости вывозить на очистные сооружения для очистки и утилизации обезвреженных элементов.

Складирование отходов от эксплуатации автотранспорта и спецтехники на участке производства работ не предусматривается. В случае образования данных отходов, они должны быть вывезены непосредственно на базу ПТО подрядчика для дальнейшей их утилизации.

В период строительства объекта ответственность за образующиеся отходы несет организация, выполняющая строительные работы.

В период эксплуатации размещаемого линейного объекта селективный сбор и хранение отходов с целью их вторичного использования или размещения на специализированных предприятиях осуществляет застройщик (ПАО «Оренбургнефть»).

## **Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания**

Растения и животные, населяющие район предполагаемого размещения линейного объекта, являются обычными для подобных биотопов Оренбургской области и, как правило, приспособлены к жизни в условиях сильного антропогенного воздействия. Тем не менее, в местах производства работ животные (в основном, мелкие грызуны и насекомоядные) могут испытывать сильный стресс как непосредственно со стороны загрязнителей, так и через пищевые цепочки.

В целях сведения к минимуму негативного воздействия на растительный покров и животных, обитающих в районе производства работ, в период строительства подрядчиком должно быть обеспечено соблюдение следующих требований:

- осуществление контроля за соблюдением правил техники безопасности и противопожарной безопасности;
- оснащение участка производства работ контейнерами для сбора отходов, недопущение открытых хранилищ ТБО и жидких бытовых отходов;
- тщательная уборка строительного мусора;
- передвижение строительной техники строго по существующей сети дорог;
- запрещение мойки машин и механизмов вне специально оборудованных площадок;
- осуществление заправки спецтехники заправщиками с герметичными заправочными шлангами на площадке с водонепроницаемым покрытием либо на специализированных АЗС;
- контроль за техническим состоянием транспорта, обеспечение качественной и своевременной регулировки и ремонта двигателей, топливной аппаратуры;
- недопущение вырубки древесно-кустарниковой растительности, т.е. мест отдыха и кормежки животных, без специального разрешения;
- своевременное проведение как технической, так и биологической рекультивации отводимых земель;
- при проведении технической рекультивации необходимо обратить особое внимание на своевременную засыпку ям и траншей, в целях предотвращения попадания в них животных.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

В процессе технического перевооружения опасного производственного объекта организации, разработавшие соответствующую документацию, в установленном порядке должны осуществлять авторский надзор за соблюдением проектных решений.

В целях снижения вероятности возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в период строительства проектируемого объекта, необходимо осуществление следующих мероприятий:

- осуществление контроля качества выполнения работ;
- обеспечение соответствия материалов и конструкций установленным требованиям;
- обеспечение квалификации и ответственности технических руководителей и исполнителей;
- организация системы защиты от неблагоприятных стихийных явлений;
- соблюдение противопожарных требований.

Контроль качества строительных работ должен выполняться на всех этапах строительства (входной контроль проектной, рабочей и сопроводительной документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов, приемочный контроль строительно-монтажных работ).

При любом методе организации строительства для обеспечения требуемого качества должны строго соблюдаться технологии производства работ, предусмотренные проектной документацией и проектом производства работ. ППР на строительство трубопроводов параллельно действующим и на пересечениях с ними должен предусматривать меры, предотвращающие повреждения действующих трубопроводов.

Вероятность аварий, связанных со стихийными трудно предсказуемыми событиями погодноклиматического характера и размеры причиненного ущерба зависят, в том числе, от уровня подготовленности к чрезвычайным ситуациям. Производственные подразделения, занятые на строительстве объекта, должны иметь план действий в чрезвычайных ситуациях, схему собственных мероприятий и привлечения специализированных организаций для тушения пожаров и ликвидации иных аварийных ситуаций. На участке производства работ должна быть предусмотрена система оповещения ответственных сотрудников о возникновении и развитии ситуаций повышенного риска с помощью производственной связи, аварийной сигнализации и т.п.

Работники подрядной строительной организации должны пройти инструктаж по пожарной безопасности, проверку знаний в объеме пожарно-технического минимума, обучение по оказанию первой медицинской помощи и пользованию первичными средствами пожаротушения.

В период эксплуатации проектируемого линейного объекта, эксплуатирующая организация обязана соблюдать требования, установленные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и другими нормативно-правовыми актами в области промышленной безопасности, в том числе:

- допускать к работе лиц, удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний;
- обеспечивать проведение подготовки и аттестации работников в области промышленной безопасности;
- организовывать и осуществлять производственный контроль за соблюдением требований промышленной безопасности;
- создать систему управления промышленной безопасностью и обеспечивать ее функционирование;
- проводить диагностику, испытания, освидетельствование сооружений и технических устройств в установленные сроки;
- предотвращать проникновение на опасный производственный объект посторонних лиц;
- приостанавливать эксплуатацию опасного производственного объекта в случае аварии или инцидента;
- осуществлять мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварий и по защите жизни и здоровья работников, оказывать содействие государственным органам в расследовании причин, принимать меры по устранению причин и профилактике подобных аварий;
- анализировать причины возникновения инцидентов, принимать меры по их устранению и профилактике;
- вести учет аварий и инцидентов на опасном производственном объекте.

В целях обеспечения готовности к локализации и ликвидации последствий аварии организация, эксплуатирующая опасный производственный объект, должна иметь утвержденный план мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий, создать и поддерживать в пригодном состоянии системы наблюдения, оповещения и связи, регулярно обучать работников действиям в случае аварии или инцидента, иметь необходимые резервы финансовых средств и материальных ресурсов для локализации и ликвидации последствий аварий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п.7.3 СП 284.1325800.2016, для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения проектируемого трубопровода для него должны быть установлены охранные зоны по аналогии с магистральными трубопроводами. Согласно «Правилам охраны магистральных трубопроводов» (п.4.1), охранные зоны для проектируемого участка выкидных трубопроводов АО «Оренбургнефть» должны быть установлены в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

Для проектируемой трассы ВЛ-6 кВ граница, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания территории устанавливается согласно Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и составляет 20 м (10 м от линии электропередачи).

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», проектируемые скважины относятся к III классу с ориентировочным размером СЗЗ – 300 метров (п. 7.1.3. «Промышленные объекты по добыче нефти при выбросе сероводорода до 0,5 т/сутки с малым содержанием летучих углеводородов»).

Земельные участки, входящие в охранную зону, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований, установленных «Правилами охраны магистральных трубопроводов».

В охранной зоне проектируемого участка трубопровода запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить его нормальную эксплуатацию либо привести к повреждению, в частности:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные знаки;
- открывать и закрывать краны и задвижки;
- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;;
- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или за крытые источники огня.

Без письменного разрешения владельца проектируемого трубопровода в охранной зоне запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот;
- сооружать проезды и переезды через трассу трубопровода, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;
- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта;
- производить геолого-съёмочные, геолого-разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение работ в охранной зоне, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопровода и опознавательных знаков.

Пожарная безопасность обеспечивается применением негорючих конструкций, их заземлением, автоматическим отключением при коротком замыкании.

Ответственность за организацию и состояние охраны труда, обеспечение персонала защитными средствами и приспособлениями несет руководитель эксплуатационной организации.

Руководитель и инженерно-технический состав подразделения, осуществляющего работы по эксплуатации линейного объекта, должны обеспечивать выполнение правил техники безопасности в соответствии с требованиями, определенными действующими нормативными документами.

Работники, занятые эксплуатацией, должны быть обучены методам безопасного ведения работ по установленным программам, иметь соответствующие удостоверения, и обязаны выполнять все требования действующих правил и инструкций по технике безопасности.

Работники, направляемые на выполнение наиболее ответственных и сложных работ, а также работники, приступающие к работе впервые, должны в установленном порядке пройти вводный инструктаж и инструктаж на рабочем месте по технике безопасности (по своей профессии) с учетом специфики выполняемых работ.

Знание правил техники безопасности и умение вести работы безопасными методами должны в установленном порядке периодически проверяться.

Перед началом работ должны быть проверены наличие и исправность приборов, инструментов, защитных средств, предохранительных приспособлений и др.

Негодный или требующий ремонта инструмент и инвентарь должны быть немедленно изъяты из употребления.

Машины, оборудование, приборы, инструмент должны периодически проверяться на их исправность в соответствии с действующими положениями.