|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Совет депутатов**муниципального образования****Мамалаевский сельсовет****Переволоцкого района**Оренбургской области третьего созываРЕШЕНИЕ  от 27.02.2018 № 73 |  |   |   |  |
|  |
|  | Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Мамалаевский сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области |  |  |

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, статей 30-40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 35 Федерального закона от 06.04.2003 № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области № 55-п от 27.10.2016 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки МО Мамалаевский сельсовет», протокола публичных слушаний «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области» от 25.02.2016 №27-п, постановления главы МО Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области от 09.02.2018 №7-п «Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, постановления главы МО Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области от 19.02.2018 №9-п « О направлении проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Мамалаевский сельсовет» Совет Депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета Депутатов МО Переволоцкий район от 30.06.2014№308 изменения в части полноты предусмотренных ПЗиЗ сведений действующей редакции Градостроительного кодекса Российской Федерации, соответствия видов разрешенного использования земельных участков классификатору, утвержденному приказом Министерством экономического развития от 01.09.2014 №540 и соответствия текстовой части ПЗЗ картам градостроительного зонирования:

1.1 В Правилах землепользования и застройки муниципального образования Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области Часть I «Порядок регулирования землепользования и застройки на основе градостроительного зонирования»и Часть III «Градостроительные регламенты» читать в новой редакции согласно Приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой

 3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания, подлежит обнародованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Мамалаевский сельсовет в сети Интернет: www.mamalaevka.perevolock.ru

Глава МО Мамалаевский сельсовет: Акашев В.В.

Разослано: Разослано: Администрации муниципального образования Мамалаевский сельсовет, в места обнародования, отделу по архитектуре, капитальному строительству и инвестициям администрации района, прокурору.

Приложение

к решению Совета депутатов

от 27.02.2018№73

Состав утверждаемых материалов внесения изменений в Правила землепользования и застройки:

1. Часть I «Порядок регулирования землепользования и застройки на основе градостроительного зонирования»муниципального образования Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.
2. Часть III «Градостроительные регламенты» муниципального образования Мамалаевский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.

Полный текст утверждаемых материалов размещен на сайте: www.mamalaevka.perevolock.ru